

Dokumentation zur Registrierung und Nutzung der BundID und des MUK

(digitales Baugenehmigungsverfahren)

Inhalt

1	Einleitung	1
2	Registrierungsprozess BundID.....	2
3	Authentifizierung mit der BundID mit Personalausweis (eID)	3
4	Authentifizierung mit der BundID mit ElsterZertifikat	7
5	Registrierungsprozess MUK	8
6	Häufig gestellte Fragen.....	10
7	weiterführende Informationen & Links	11

1 Einleitung

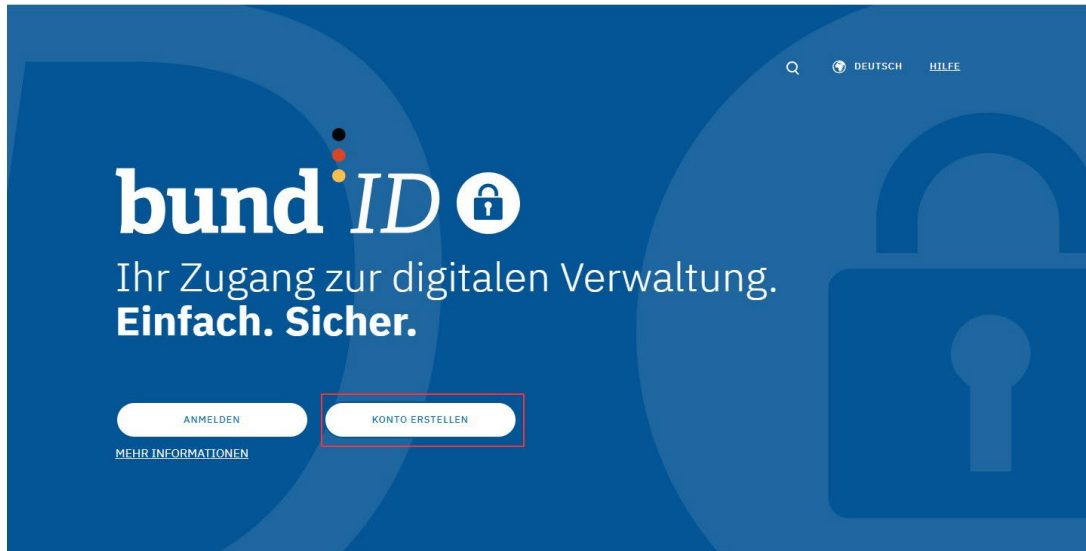
Mit der zum 01. Januar 2022 in Kraft getretenen Änderung der Niedersächsischen Bauordnung (NBauO) und der Niedersächsischen Bauvorlagenverordnung (NBauVorIVO) wird die elektronische Kommunikation in bauordnungsrechtlichen Verfahren zum Regelfall erklärt. Das **Nutzerkontos des Bundes** (BundID) und das **Mein Unternehmenskonto (MUK)** sind technisch in das Antragsverfahren eingebunden. Diese Authentifizierungsmöglichkeiten können im Sinne des § 3a NBauO bei der Einreichung von Anträgen verwendet werden.

Ab dem 01.05.2024 ist die Einreichung von Anträgen gemäß § 3a NBauO ausschließlich über die Verwendung des Nutzerkontos möglich! Die Einreichung von Anträgen mittels Faxvollmacht ist ab diesem Zeitpunkt nicht mehr möglich!

Bei der Einreichung von Anträgen gilt das Sicherheitsniveau substanziell. Eine Authentifizierung muss somit mit dem, MUK, dem ElsterZertifikat oder der eID (Online-Ausweisfunktion) erfolgen.

2 Registrierungsprozess BundID

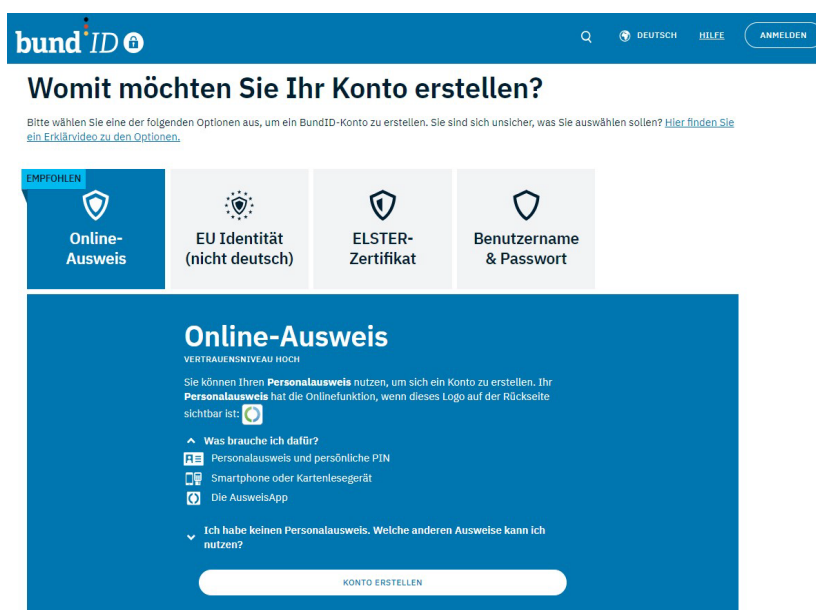
Für die Nutzung der BundID muss eine vorherige Registrierung erfolgen. Erstellen Sie ein BundID Konto mit Ihrem Online-Ausweis oder dem ElsterZertifikat. Gehen Sie dazu auf die folgende Webseite: <https://id.bund.de/de>.



Bitte wählen Sie hierzu Ihre Authentifizierungsart aus.

1. Online-Ausweis (eID) oder
2. ElsterZertifikat

Falls Sie die Registrierung mittels Online-Ausweis wählen, halten Sie bitte Ihren Personalausweis bereit sowie ein Smartphone oder ein Kartenlesegerät.



Falls sie die Registrierung mittels ElsterZertifikat wählen, halten Sie bitte Ihr ElsterZertifikat bereit. Für die Registrierung werden Sie auf die Login-Seite von Elster weitergeleitet. Nach erfolgreicher Authentifizierung können Sie den Registrierungsprozess auf der Seite der BundID fortsetzen.

Womit möchten Sie Ihr Konto erstellen?

Bitte wählen Sie eine der folgenden Optionen aus, um ein BundID-Konto zu erstellen. Sie sind sich unsicher, was Sie auswählen sollen? [Hier finden Sie ein Erklärvideo zu den Optionen.](#)

EMPFOHLEN

Online-Ausweis

EU Identität (nicht deutsch)

ELSTER-Zertifikat

Benutzername & Passwort

ELSTER-Zertifikat

VERTRAUENSNIVEAU SUBSTANZIELL

Sie können Ihr ELSTER-Zertifikat nutzen, um sich ein BundID-Konto zu erstellen. Dies besitzen Sie, wenn Sie schon mal eine Steuererklärung über ELSTER online gemacht haben.

▼ Was brauche ich dafür?

KONTO ERSTELLEN

3 Authentifizierung mit der BundID mit Personalausweis (eID)

Sobald Sie im ServicePortal Osnabrück einen Antrag starten werden Sie auf die BundID Seite weitergeleitet um den Authentifizierungsprozess zu starten.

Für die Authentifizierung mit dem Online-Ausweis (eID) benötigen Sie Folgendes:

- Ihren Online-Ausweis
- Ihre persönliche 6-stellige PIN oder die 5-stellige Transport PIN
- Ihr Smartphone (NFC-fähig) oder Kartenlesegerät
- Installierte und geöffnete AusweisApp auf Ihrem Smartphone und Ihrem Laptop/PC (wenn Sie das Kartenlesegerät nutzen, benötigen Sie die App nicht auf Ihrem Smartphone)

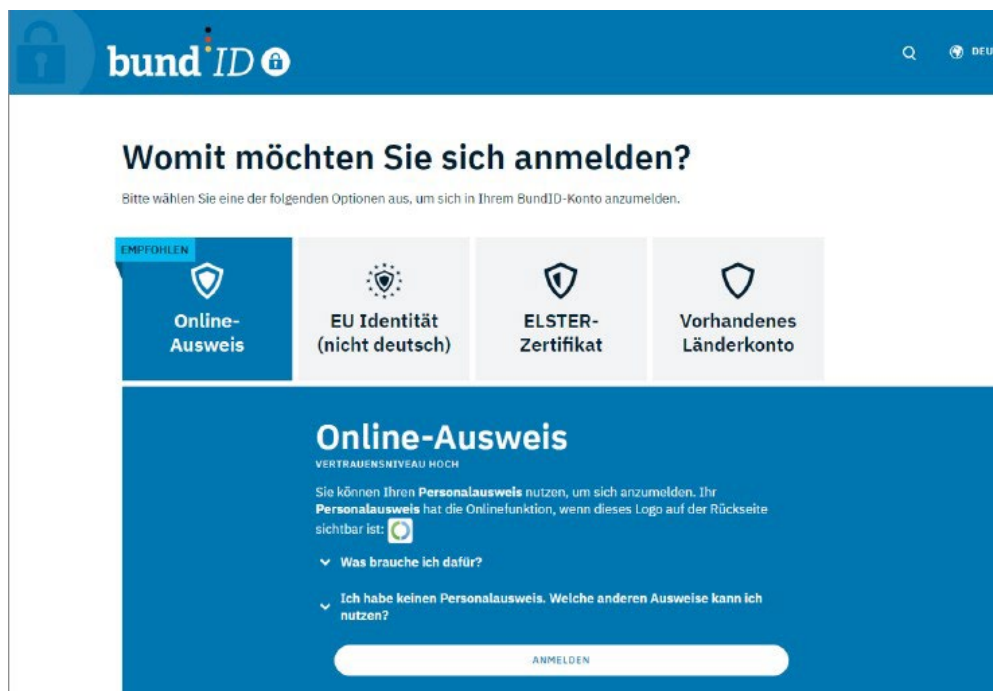
Falls Sie die PIN Ihres Online-Ausweises nicht mehr vorliegen haben oder die OnlineAusweisfunktion aktivieren wollen, wenden Sie sich bitte ans das Bürgeramt Ihres Wohnortes.

Weitere Informationen für die Stadt Osnabrück finden Sie hier: [Dienstleistung Personalausweis - Stadt Osnabrück](#)

Wenn Sie den Authentifizierungsprozess mit einem Kartenlesegerät durchführen wollen, finden Sie hier Informationen / Empfehlungen zu den Geräten: [AusweisApp: USB-Kartenleser für die Online-Ausweisfunktion \(bund.de\)](#)

Ist mein Smartphone NFC-fähig und kann als Lesegerät genutzt werden? Weitere Informationen dazu finden Sie hier: [AusweisApp: Passende Smartphones & Tablets für die OnlineAusweisfunktion \(bund.de\)](#)

Wählen Sie im ersten Schritt beim „Online-Ausweis“ die Schaltfläche „Anmelden“ aus:



Im nächsten Schritt erscheint ein Pop-Up Fenster. Bitte prüfen Sie ob Sie alle Geräte / Apps aktiviert haben um den Authentifizierungsprozess zu starten.

Haben Sie alles für die Anmeldung?

Bitte halten Sie Folgendes bereit, um sich mit Ihrem Online-Ausweis anzumelden. Unsicher wie es geht? [Hier finden Sie ein Erklärvideo dazu.](#)

- Ihren Online-Ausweis**
- Ihre persönliche 6-stellige PIN oder die 5-stellige Transport-PIN**
- Ihr Smartphone oder Kartenlesegerät**
- Installierte und geöffnete AusweisApp auf Ihrem Smartphone und Ihrem Laptop/PC**

Die AusweisApp ist auf Ihrem Gerät nicht geöffnet. Bitte starten Sie die AusweisApp, um mit der Identifizierung fortfahren zu können.

WEITER MIT AUSWEISAPP

Wichtig: Wenn das Smartphone als Lesegerät genutzt wird muss sich dieses im gleichen Netzwerk, wie der Laptop/PC befinden. Die Geräte müssen miteinander gekoppelt sein.

Klicken Sie dann auf „Weiter mit AusweisApp“. Auf dem PC/Laptop werden Sie nun aufgefordert die PIN-Eingabe zu tätigen.

Startseite

Abbrechen **Ausweisen**

Sie möchten sich bei folgendem Anbieter ausweisen:
Bundesministerium des Innern und für Heimat

Details zum Anbieter

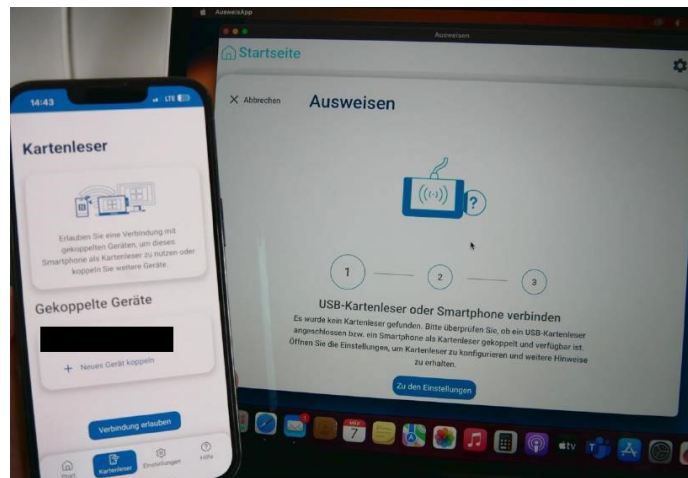
Weiter zur PIN-Eingabe

Mit Eingabe Ihrer PIN gewähren Sie dem oben genannten Anbieter folgende Datenzugriffe auf Ihren Ausweis:

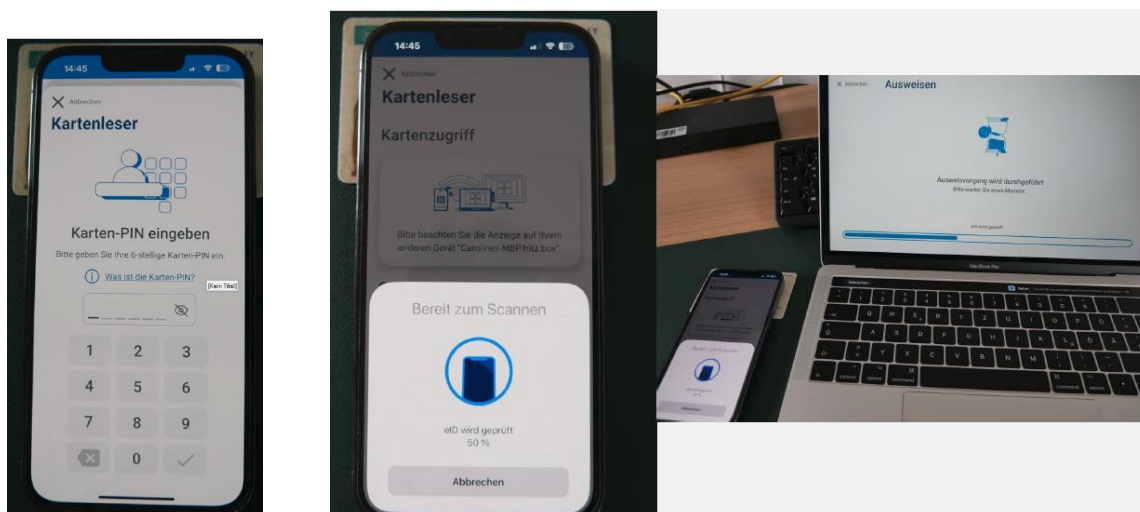
Lesezugriff

Anschrift Pseudonym

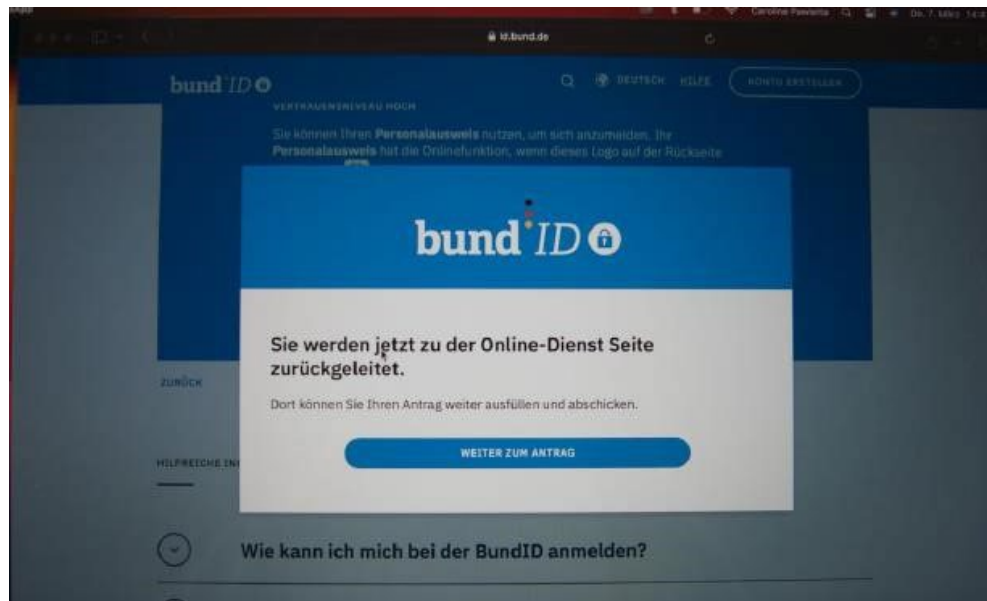
Nun verbinden Sie das Smartphone mit dem Laptop/PC und führen die Schritte auf dem Smartphone aus:



Sie werden nun aufgefordert den Ausweis an das Smartphone zu halten, damit dieser gescannt werden kann. Zwischendurch ist die PIN-Eingabe erforderlich:



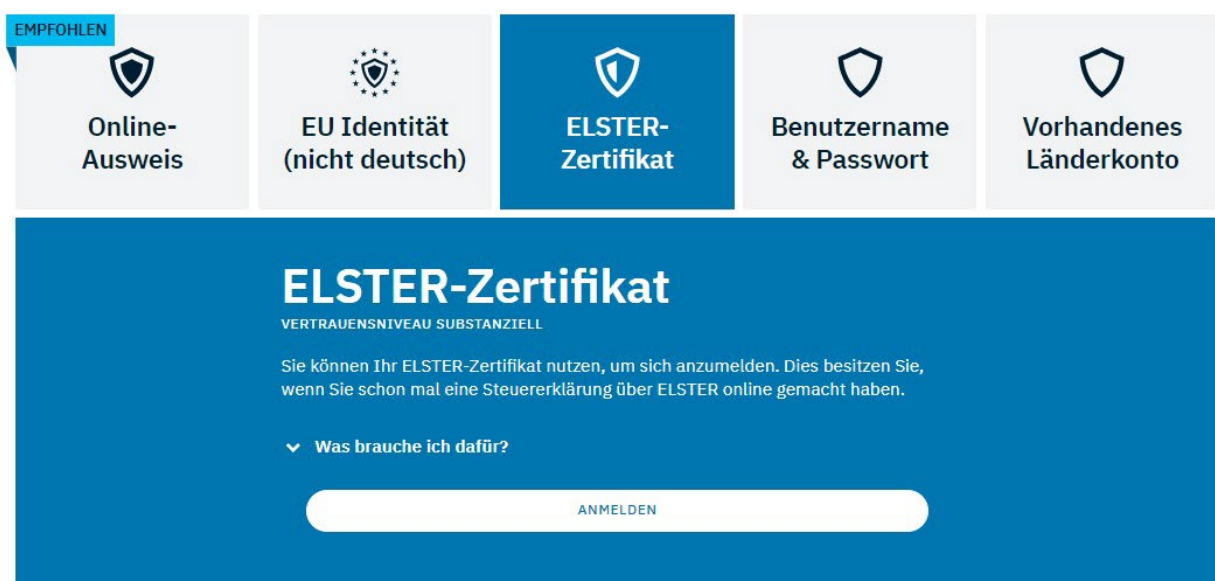
Nach erfolgreicher Authentifizierung werden Sie zurück zum Antrag geleitet, den Sie anschließend ausfüllen und einreichen können:



4 Authentifizierung mit der BundID mit ElsterZertifikat

Die Anträge können aufgrund des zulässigen Sicherheitsniveaus „substanziell“ auch mit dem ElsterZertifikat eingereicht werden.

Hierfür wählen Sie bitte nach Auswahl des Antrags im ServicePortal Osnabrück die Authentifizierung mittels ElsterZertifikat:



Sie werden dann auf das Login-Portal für Elster weitergeleitet. Dort können Sie sich mit dem Elster-Zertifikat authentifizieren, welches Sie auch für Ihre Steuererklärung verwenden:

Nach erfolgreicher Authentifizierung werden Sie wieder zurück zum Antrag geleitet.

5 Registrierungsprozess MUK

Sofern Sie als Antragsteller:in versuchen, sich mit Hilfe des „Mein Unternehmenskonto“ bei einer Bauaufsichtsbehörde in Niedersachsen anzumelden, tritt gegebenenfalls folgende Fehlermeldung auf:

„Die Anmeldung war nicht erfolgreich. Die Anmeldung mit dem Mein Unternehmenskonto erfordert die Verknüpfung mit einer handelnden Person“.

5.1 Die Nutzung eines Organisationszertifikats

Das „Mein Unternehmenskonto“ nutzt Zertifikate von Elster. Bitte stellen Sie sicher, dass Sie zum Login ein Elster-Organisationszertifikat benutzen. Persönliche Zertifikate können zum Login nicht benutzt werden.

Pro Organisation können mehrere Zertifikate ausgestellt werden (bis zu 500). Jedes Organisationszertifikat sollte nur einer Person innerhalb der Organisation zugeordnet sein. Insbesondere bei mehreren Entwurfsverfassern in einem Unternehmen sind separate, personenbezogene Organisationszertifikate notwendig, da diese jeweils mit der handelnden Person verknüpft werden müssen.

Sofern Sie noch kein Organisationszertifikat besitzen, können Sie hier eins beantragen: <https://www.elster.de/eportal/registrierung-auswahl>

Bei der im folgenden Bild dargestellten Option wählen Sie bitte „Für eine Organisation“ aus, um ein Organisationskonto zu erstellen.

Für wen ist die Registrierung bestimmt?

Für mich (und gemeinsam veranlagten Partner)

Für eine Organisation (z. B. Arbeitgeber, Unternehmer, Verein, Verwaltung)

Diese Art der Registrierung wird für folgende Anwendungsfälle empfohlen:


- Sie möchten Steuererklärungen und -anmeldungen für ein Unternehmen oder eine Organisation (z. B. GbR, OHG, GmbH, Verein) abgeben
- Sie sind Einzelunternehmer oder Soloselbständiger und möchten für Ihre unternehmerischen Tätigkeiten steuerlich handeln oder "Coronahilfen" beantragen
- Sie möchten Arbeitnehmer bei ELStAM an- / ab- / oder ummelden oder die ELStAM-Daten von Arbeitnehmern des Unternehmens abrufen
- Sie möchten als Verwaltung Steuererklärungen abgeben oder am Datenaustausch über ELSTER-Transfer teilnehmen.


[Weitere Informationen ?](#)







5.2 Verknüpfung des Organisationszertifikats mit einem persönlichen Zertifikat der handelnden Person

Neben dem Organisationszertifikat muss die antragstellende Person ein persönliches ElsterZertifikat besitzen (mit welchem bspw. auch Steuererklärungen bei Elster eingereicht werden können). Beide Zertifikate (Organisationszertifikat und persönliches Zertifikat) müssen einmalig miteinander verknüpft werden. Unter dem Link <https://mein-unternehmenskonto.de/> müssen Sie sich mit dem Organisationszertifikat einloggen.

Anschließend finden Sie den Menüpunkt auf der linken Seite „Mein Benutzerkonto“ -> „Persönliche Daten ergänzen“.

 Mein Postfach

 Mein Benutzerkonto

- Meine Stammdaten
- Loginverlauf
- Persönliche Daten ergänzen
- Passwort-Einstellungen 
- E-Mail-Einstellungen 
- Allgemeine Einstellungen 
- Login-Option ElsterSecure hinzufügen 
- Benutzerkonto für andere eGovernment-Dienste deaktivieren 
- Benutzerkonto löschen 

Falls die Felder Name, Vorname und Geburtsdatum hier nicht gefüllt sind, klicken Sie bitte auf „Jetzt Daten aus persönlichem Zertifikat auslesen“.

Mein Benutzerkonto > Persönliche Daten ergänzen

Persönliche Daten ergänzen

Hier können Sie den Datenkranz Ihres Unternehmenskontos um weitere personenbezogene Daten ergänzen. Sie können wahlweise bei der digitalen Beantragung von Verwaltungsleistungen an Behörden weitergegeben werden. Die hier getätigten Angaben sind freiwillig. Sie werden über einen Login mit Ihrem persönlichen ELSTER-Zertifikat ausgelesen.

Name

Vorname

Geburtsdatum

[Abbrechen](#) [Jetzt Daten aus persönlichem Zertifikat auslesen](#)

Bitte beachten Sie, dass einzelne Verwaltungsleistungen den Nachweis erfordern, welche Person den Antrag für ein Unternehmen stellt. In diesen Fällen ist ein Zugriff auf den Onlinedienst nur dann möglich, wenn vorher die entsprechenden personenbezogenen Daten hier hinterlegt wurden.

Anschließend werden Sie gebeten, sich mit Ihrem persönlichen Zertifikat zu authentifizieren und alles zu bestätigen. Anschließend werden im oben dargestellten Bild unter den Feldern „Name, Vorname und Geburtsdatum“ die Daten des persönlichen Zertifikats angezeigt.

Damit sind alle Vorbereitungen getroffen.

Nun können Sie sich mit Hilfe des „Mein Unternehmenskontos“ mit Ihrem Organisationszertifikat bei einer Bauaufsichtsbehörde authentifizieren und Anträge stellen.

6 Häufig gestellte Fragen

1. Ab wann ist die Authentifizierung mit der BundID bei Anträgen nach §3a NBauO bei der Stadt Osnabrück verpflichtend?

Ab dem 01.05.2024 können Anträge nach §3a NBauO nur noch mit der BundID eingereicht werden. Anträge ohne Authentifizierung mittels BundID sind dann nicht mehr möglich und werden abgelehnt. Die Einreichung von Papieranträgen ist bereits seit dem 01.01.2024 grundsätzlich nicht mehr möglich.

2. Ich habe keinen Personalausweis mit Online-Funktion oder habe meine PIN verlegt. Wie gehe ich weiter vor?

Wenden Sie sich hierzu an das Bürgeramt Ihres Wohnortes.

Bei der Stadt Osnabrück kann im Bürgeramt auch ohne Termin die Onlinefunktion freigeschaltet werden. Zusätzlich kann vor Ort auch die PIN neu angefordert oder zurückgesetzt werden.

3. Ich habe kein ElsterZertifikat und möchte es neu anfordern. Wo kann ich dies tun?

Das ElsterZertifikat können Sie auf folgender Internetseite beantragen:

<https://www.elster.de/eportal/erneuereZugang/usernameEmail>

4. Ich möchte für die eID mein Smartphone nutzen. Woher weiß ich ob dieses NFC-fähig ist?

Die Liste der NF-fähigen Smartphones finden Sie auf der Internetseite der AusweisApp. Hier finden Sie weiterführende Informationen: [AusweisApp: Passende Smartphones & Tablets für die Online-Ausweisfunktion \(bund.de\)](#)

5. Ich möchte mir ein Kartenlesegerät beschaffen. Welches benötige ich?

Eine Liste zu Kartenlesegeräten finden Sie auf der Internetseite der AusweisApp. Hier finden

Sie weiterführende Informationen: [AusweisApp: USB-Kartenleser für die OnlineAusweisfunktion \(bund.de\)](#)

7 weiterführende Informationen & Links

BundID

- Hilfeseite der BundID: <https://id.bund.de/de/faq>
- Hilfeseite der AusweisApp: <https://www.ausweisapp.bund.de/home/>

MUK:

- Infoseite MUK: <https://info.mein-unternehmenskonto.de/>
- Leitfaden zur Beantragung & Verwendung von ELSTER-Organisationszertifikaten im Rahmen des Digitalen Bauantrags: https://info.mein-unternehmenskonto.de/wpcontent/uploads/2023/08/Leitfaden_Bauantrag_barrierefrei.pdf
- Hilfeseite des MUK, Beantragung Elster-Zertifikate: https://info.mein-unternehmenskonto.de/wpcontent/uploads/2023/07/Anleitung_Bauantrag_Detail.pdf